



## **POLSKA FEDERACJA STOWARZYSZEŃ RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH**

ul. Nowogrodzka 50, 00 – 695 Warszawa, tel. 22 627 07 17, [www.pfsrcm.pl](http://www.pfsrcm.pl)

Warszawa, 17 kwietnia 2020 r.

**Pan**  
**Robert Krzysztof Nowicki**  
**Podsekretarz Stanu**  
**Ministerstwo Rozwoju**

Szanowny Panie Ministrze,

Na wstępie pragniemy podziękować za okazane zainteresowanie tematem działalności rzeczoznawców majątkowych w obecnej trudnej sytuacji i możliwościami wsparcia naszej profesji w ramach tzw. Tarczy Antykryzysowej. Przedstawione przez Pana Ministra rekomendacje dotyczące wykonywania czynności zawodowych w okresie pandemii koronawirusa, zostały niezwłocznie przekazane wszystkim stowarzyszeniom zrzeszonym w PFRSM - z prośbą o ich rozpropagowanie w środowisku.

Nawiązując do problemów, z jakimi borykają się dziś rzeczoznawcy majątkowi, chcielibyśmy zwrócić uwagę na zagadnienie doskonalenia zawodowego. W związku z zaistniałą sytuacją kryzysową spowodowaną epidemią COVID-19, PFRSM zwraca się z prośbą o wprowadzenie rozwiązań legislacyjnych zmierzających do zniesienia w okresie rozliczeniowym trwającym od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020 r. konieczności dokumentowania spełnienia obowiązku doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych, a także wyłączenia sposobu oceny spełnienia obowiązku doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych wynikających z rozporządzenia Ministra Inwestycji i Rozwoju w sprawie stałego doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych z dnia 25 kwietnia 2018 r. (Dz.U. z 2018 r. poz. 811).

Aktualna sytuacja epidemiczna, a także związane z nią prawne obostrzenia i ograniczenia, uniemożliwiają zarówno realizację zaplanowanych wcześniej szkoleń, kursów, konferencji i warsztatów, jak również planowanie tego typu form doskonalenia kwalifikacji w dającej się przewidzieć przyszłości. Planowanie i organizacja tego typu form kształcenia i wymiany doświadczeń to proces co najmniej kilkumiesięczny. W obecnej sytuacji brak jest wiarygodnych informacji umożliwiających przyjęcie jakichkolwiek dat, jako pewnych terminów umożliwiających podjęcie działań organizacyjnych.

Jednocześnie chcielibyśmy zauważyć, że środowisko zawodowe rzeczoznawców majątkowych od kilkadziesiątu już lat aktywnie uczestniczy w różnych formach podnoszenia kwalifikacji zawodowych oraz wymiany doświadczeń zawodowych. Jednym z wielu przykładów są współorganizowane przez Polską Federację Stowarzyszeń Rzeczoznawców

Majątkowych coroczne krajowe konferencje rzeczoznawców majątkowych. W zeszłym roku taka konferencja odbyła się w Kielcach (współorganizator Świętokrzyskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych) i była poświęcona wycenie nieruchomości specjalnych. Na ten rok planowana jest XXIX Krajowa Konferencja Rzeczoznawców Majątkowych, której tematem wiodącym ma być wartość przestrzeni, widoku i krajobrazu, a współorganizatorem jest Małopolskie Stowarzyszenie Rzeczoznawców Majątkowych z siedzibą w Krakowie. Należy jednak zauważyć, że prace nad organizacją tej konferencji zostały rozpoczęte jeszcze w 2019 roku i z przyczyn epidemicznych, jej organizacja, podobnie jak wielu innych planowanych na ten rok konferencji, kursów, warsztatów, może nie dojść do skutku (choć jesteśmy cały czas dobrej myśli). Jednak w ostatnim czasie PFSRM zmuszona była odwołać szereg planowanych wydarzeń, w tym międzynarodową konferencją poświęconą europejskim standardom wyceny przedsiębiorstw, organizowaną wspólnie z Europejską Grupą Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych TEGOVA.

Ustawiczne kształcenie i doskonalenie zawodowe, jeżeli sytuacja epidemiczna w kraju pozwoli, będzie realizowane. Uważamy jednak, że w obecnej sytuacji, dokumentowanie i ocena spełnienia obowiązku doskonalenia kwalifikacji zawodowych przez rzeczoznawców majątkowych, powinna być w 2020 roku zniesiona.

Biorąc pod uwagę przedstawione okoliczności, wnosimy jak na wstępie.

Z poważaniem

Prezydent PFSRM  
Tomasz Ciodyk

Do wiadomości

Stowarzyszenia zrzeszone w PFSRM