PRZEGLĄD PUBLIKACJI

AKTUALNOŚCI PFSRM

1–25 PAŹDZIERNIKA 2026

pfsrm.pl/aktualnosci

FEDERACJA DZIAŁA

Październik w Federacji to praktyka, prawo i wiedza. Rzeczoznawcy dostali narzędzia do oceny pracochłonności zleceń, a PFSRM zgłosiła postulaty w sprawie dostępu do akt ksiąg wieczystych i przygląda się senackiemu „prawu śniegu". Konferencja w Wiśle postawiła pytania o odpowiedzialność i przyszłość zawodu, a „European Valuer Journal" odpowiada na jedno z nich: AI zmienia warsztat, nie zmienia odpowiedzialności. Do tego mediacja z udziałem rzeczoznawców, nowy kwartalnik i grudniowe warsztaty z QGIS.

POLSKA FEDERACJA STOWARZYSZEŃ
RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

AKTUALNOŚCI

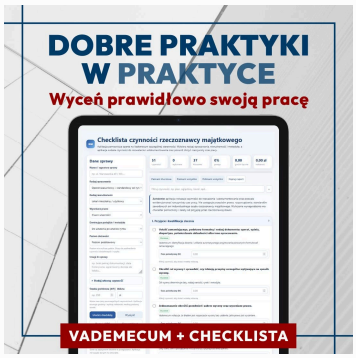
22.10.2026

Dobra praktyka w praktyce. Jak właściwie wycenić własną pracę? Vademecum i Checklista rzeczoznawcy majątkowego

Ile pracy rzeczywiście wymaga konkretne zlecenie? Jak ocenić jego pracochłonność i ustalić adekwatne wynagrodzenie? Zachęcamy do korzystania z dwóch praktycznych narzędzi: Vademecum dobrych praktyk oraz interaktywnej Checklisty rzeczoznawcy majątkowego. To narzędzia służące przede wszystkim świadomej ocenie pracochłonności zlecenia i odpowiedniej wycenie własnej pracy – nie gotowy cennik ani sztywne normy czasowe.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/991-dobra-praktyka-w-praktyce-jak-wlasciwie-wycenic-wlasna-prace-vademecum-i-checklista-rzeczoznawcy-majatkowego



21.10.2026

„Prawo śniegu". Historia pomysłu, który wraca

Trasa narciarska może przecinać wiele nieruchomości, a brak porozumienia z jednym właścicielem bywa przeszkodą dla przedsięwzięcia obejmującego cały stok. Dla naszego środowiska szczególnie istotne są proponowane zasady odszkodowania i corocznego wynagrodzenia za korzystanie z nieruchomości. Podstawę ustalenia tego wynagrodzenia miałaby stanowić wartość rynkowa czynszu dzierżawnego.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/990-prawo-sniegu-historia-pomyslu-ktory-wraca



20.10.2026

Nowy numer kwartalnika „Rzeczoznawca Majątkowy" już dostępny

Numer 131/2026 skupia się na sprawach, które dotykają codziennej praktyki: wycenie nieruchomości po 31 sierpnia 2026 r., tajemnicy zawodowej wobec danych o nieruchomościach podobnych oraz stanowi nieruchomości w postępowaniach sądowych i egzekucyjnych. Cały numer można pobrać ze strony Federacji w formacie PDF.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/989-nowy-numer-kwartalnika-rzeczoznawca-majatkowy-juz-dostepny



20.10.2026

PFSRM na Szczycie Cyfrowym IGF Polska 2026

Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych uczestniczy w Szczycie Cyfrowym IGF Polska 2026, organizowanym przez Ministerstwo Cyfryzacji, NASK – Państwowy Instytut Badawczy oraz Instytut Łączności - Państwowy Instytut Badawczy. Federację reprezentuje Wiceprezydent PFSRM Joanna Grzesiak. Obecność PFSRM na Szczycie Cyfrowym jest okazją do obserwowania kierunków rozwoju technologii, które w coraz większym stopniu wpływają również na wykonywanie zawodów eksperckich, w tym zawodu rzeczoznawcy majątkowego.

Zobacz na Facebooku →

https://www.facebook.com/PFSRM/posts/pfbid02a2e2Emu2JJnQPpP1nE9BYqAZoS4FFQ2YovMBXxXgmUwFV9sQDN1ikwNs3gr7up8jl



15.10.2026

Mediacja z udziałem rzeczoznawców majątkowych możliwa nie tylko w Tygodniu mediacji

Dziś Międzynarodowy Dzień Mediacji. Z tej okazji o tym, jak rzeczoznawca majątkowy może pomóc w osiągnięciu porozumienia, mówi Katarzyna Opęchowska – rzeczoznawca majątkowy, radca prawny i mediator, związana z Północno-Wschodnim Stowarzyszeniem Rzeczoznawców Majątkowych. „Rzeczoznawca majątkowy nie zastępuje mediatora, ale może wyjaśnić kwestie związane z wartością nieruchomości i ułatwić poszukiwanie rozwiązania."

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/988-tydzien-mediacji-12-16-pazdziernika-mediacja-z-udzialem-rzeczoznawcow-majatkowych-mozliwa-nie-tylko-w-tygodniu-mediacji



14.10.2026

Praktyka zawodowa oczami kandydatów. Co działa dobrze, a czego wciąż brakuje?

W listopadzie 2025 r. PFSRM rozpoczęła badanie ankietowe wśród osób odbywających praktykę zawodową w zakresie szacowania nieruchomości oraz tych, które zakończyły ją w ciągu poprzednich 12 miesięcy. Chcieliśmy sprawdzić, jak praktyka przygotowuje do samodzielnego wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Wyniki pokazują mocne strony obecnego systemu: 93,3% respondentów wysoko lub bardzo wysoko oceniło przygotowanie merytoryczne opiekunów, a 86,6% poleciłoby swojego opiekuna innym kandydatom.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/967-jak-praktykanci-oceniaja-praktyki-zawodowe-w-zakresie-szacowania-nieruchomosci-wyniki-ankiety-i-wnioski-dla-dalszego-doskonalenia-praktyk



07.10.2026

Warsztaty z pracy z plikami GML z RCN (wtyczki do QGIS), 9 grudnia 2026 r., edycja VII

Pliki GML z rejestru cen nieruchomości niosą dane, z których rzeczoznawca korzysta na co dzień, ale ich odczytanie wymaga odpowiednich narzędzi. Warsztaty pokazują w praktyce, jak czytać te dane i jak pracować z nimi w QGIS, od instalacji i konfiguracji wtyczek po ich zastosowanie w wycenie.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/987-warsztaty-dla-rzeczoznawcow-majatkowych-poswiecone-pracy-z-plikami-gml-z-rcn-wtyczki-do-qgis-w-dn09-grudnia-2026-r-edycja-vii



02.10.2026

33. Krajowa Konferencja Rzeczoznawców Majątkowych – o odpowiedzialności, pozycji i przyszłości zawodu

Dwa dni, wiele perspektyw i wspólna rozmowa o przyszłości zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Program połączył kwestie odpowiedzialności zawodowej, etyki i niezależności z bardzo praktycznymi tematami: oceną operatu szacunkowego, rolą biegłego, sporami o wartość, planowaniem przestrzennym, dostępem do danych czy wykorzystaniem nowych technologii.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/986-33-krajowa-konferencja-rzeczoznawcow-majatkowych-o-odpowiedzialnosci-pozycji-i-przyszlosci-zawodu



02.10.2026

Nowy numer „European Valuer Journal”

AI zmienia warsztat rzeczoznawcy majątkowego. Nie zmienia odpowiedzialności za wycenę. Temu tematowi poświęcony jest najnowszy, specjalny numer „European Valuer Journal” TEGOVA. Odpowiedzialność nie przechodzi na algorytm – wraz z wykorzystaniem AI rośnie znaczenie profesjonalnego osądu i kontroli wyników.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/985-nowy-numer-european-valuer-journal



30.09.2026

Dostęp do akt i wyszukiwanie ksiąg wieczystych – postulaty legislacyjne PFSRM

Rzetelna wycena wymaga dostępu do pełnych informacji o stanie prawnym nieruchomości. PFSRM zgłosiła do Ministerstwa Sprawiedliwości postulaty dotyczące dostępu rzeczoznawców majątkowych do akt ksiąg wieczystych oraz możliwości wyszukiwania ksiąg w centralnej bazie danych. To rozwiązania ważne zarówno dla sprawniejszej pracy rzeczoznawców majątkowych, jak i dla jakości oraz rzetelności przygotowywanych wycen.

Czytaj na pfsrm.pl →

https://pfsrm.pl/aktualnosci/item/984-dostep-do-akt-i-wyszukiwanie-ksiag-wieczystych-postulaty-legislacyjne-pfsrm



NADCHODZĄCE SZKOLENIA

SZKOLENIA FEDERACYJNE – NADCHODZĄCE

27.10.2026 **Wycena ograniczonych praw rzeczowych-warsztaty** — Szczegóły →
prowadzący: Monika Nowakowska · online · 1 dzień

03.11.2026 **Wycena Przedsiębiorstw** — Szczegóły →
prowadzący: dr hab. Paweł Mielcarz, dr Paweł Wnuczak · online · 2 dni

17.11.2026 **Profesjonalne warsztaty przedegzaminacyjne dla kandydatów na rzeczoznawców majątkowych prowadzone przez doświadczonych egzaminatorów Państwowej Komisji Kwalifikacyjnej** — Szczegóły →
prowadzący: dr Ewelina Nawrocka, mgr inż. Marek Roszczewski · 2 dni

19.11.2026 **Wycena dla potrzeb zabezpieczenia wierzytelności I sesja 19-20.11.2026, II sesja 26-27.11.2026** — Szczegóły →
prowadzący: prof.dr hab. Ewa Kucharska-Stasiak, Grzegorz Chmielak, Mirosława Czaplińska, Małgorzata Skąpska, Renata Chróstna, Wojciech Dolińsk, dr Jan Wszołek, Ledzion-Trojanowska Zdzisława, Marta Pawłuszewska, Jerzy Adamiczka, prof. Sabina Źróbek, prof. Ryszard Źróbek, Monika A. Dębska-Pastakia · online · 4 dni

23.11.2026 **Zachowanie asertywne w pracy biegłego** — Szczegóły →
prowadzący: mgr Jakub Szapiro · 1 dzień

24.11.2026 **Praktyczne aspekty wyceny nieruchomości na potrzeby postępowań egzekucyjnych – egzekucje z nieruchomości (KPC)** — Szczegóły →
prowadzący: Krzysztof Pietrzyk, Maciej Klonowski, Kamila Werner, dr Tomasz Luterek · online · 2 dni

01.12.2026

Czynności rzeczoznawcy majątkowego jako biegłego sądowego I sesja 01-03.12.2026 r., II sesja 10-11.12.2026 r.

prowadzący: mgr inż. Maciej Książek, dr inż.arch. Anna Nowel-Śmigaj, prof.dr hab. Tadeusz Tomaszewski, Sędzia Andrzej Antkiewicz, mgr inż. Przemysław Samełko, Monika Nowakowska, Sędzia Marek Lewandowski · online · 5 dni

Szczegóły →

09.12.2026

Warsztaty dla rzeczoznawców majątkowych poświęcone pracy z plikami GML z RCN (wtyczki do QGIS) EDYCJA VII

prowadzący: mgr inż. Michał Lesiński · 1 dzień

Szczegóły →

SZKOLENIA REGIONALNE – NADCHODZĄCE

27.10.2026

Nowe definicje w podatku od nieruchomości a wycena nieruchomości, konsekwencje dla operatu szacunkowego i VAT.

prowadzący: Stella Brzeszczyńska · online · 1 dzień

Szczegóły →

19.11.2026

WYCENA LASÓW

prowadzący: Dr inż. leśnik Robert Zygmunt · online · 1 dzień

Szczegóły →

20.11.2026

Rola procesowa i metodyka czynności rzeczoznawcy majątkowego w szacowaniu nieruchomości oraz pozyskiwanie danych do wyceny w kontekście różnych stanów nieruchomości

prowadzący: Marian Wolanin, Zenon Marczuk · stacjonarne · 2 dni

Szczegóły →

27.11.2026

Wycena nieruchomości leśnych - elementy nowej metodologii, aspekty praktyczne z uwzględnieniem pozaprodukcyjnych funkcji obszarów leśnych.

prowadzący: dr inż. nauk leśnych Marcin Szydlarski · stacjonarne · 1 dzień

Szczegóły →

WIĘCEJ NA PFSRM.PL

Pełne teksty, stanowiska Federacji, materiały do pobrania i szkolenia publikujemy na bieżąco na stronie PFSRM. Zapraszamy też na profile Federacji na Facebooku i LinkedIn.

POLSKA FEDERACJA STOWARZYSZEŃ RZECZOZNAWCÓW MAJĄTKOWYCH

Strona	pfsrm.pl/aktualnosci →
Szkolenia	pfsrm.pl/edukacja →
Facebook	facebook.com/PFSRM →
LinkedIn	PFSRM na LinkedIn →
Kontakt	sekretariat@pfsrm.pl

Sporządziła: dr inż. Aneta Chmielewska, PSRWN Olsztyn
Sekcja ds. Komunikacji i Wizerunku PFSRM